

Klo 11.15 - 12.00

Uusi hakijan palvelu asunnonhaun ja asuttamisen tueksi

FLAT

Koulutuspäivät 2026
by Tampuuri & Kodia



Tuomas Ursin

Product Manager - Flat

tuomas.ursin@visma.com

Mikä on Flat?

FLAT

Flat kokoaa asuntomarkkinoinnin, hakemisen ja tarjouksiin vastaamisen yhteen saumattomaan osoitteeseen.

Sujuva hallinta ja automaatio Tampuurin käyttäjälle

- Vapaat asunnot päivittyvät Flatiin automaattisesti suoraan Tampuurista ilman erillisiä julkaisuvaiheita
- Asuntoilmoitukset, hakemukset ja tarjouksiin vastaaminen hoituvat keskitetysti yhdessä paikassa ilman erillisiä järjestelmiä
- Hakijat tunnistetaan vahvasti ja turvallisesti, mikä takaa luotettavan asukasvalinnan



Koulutuspäivät 2026

by Tampuuri & Kodia

Mikä on omaFlat?

Flat-palvelun eristetty ja suljettu asunnontarjoajakohtainen ympäristö

- **Oma, suljettu ympäristö:** omaFlat kokoaa kaikki hakemisen aikaiset palvelut yhteen paikkaan hakijalle asuntotarjoaja kohtaisesti.
- **Brändäys:** Voit muokata Oma Flat -palvelun ilmeen yrityksesi näköiseksi esimerkiksi omalla logolla, väreillä ja etusivun taustakuvalla.



Miksi Flat tehtiin?

Vanhan teknologian ja prosessien uudistaminen: Tampuurin aiempi hakemusten ja vuokrauksen aikainen teknologia oli ikääntynyt, ja käyttökokemus oli hajanainen.

Hakijakokemuksen parantaminen: Haluttiin luoda nykyaikainen, helppokäyttöinen palvelu jossa asunnonhakija voi haita asuntoja sujuvasti, luotettavasti ja saavutettavasti.

Mitä Flat on Visma Siriuksen tulevaisuudessa?

Flat on tulevaisuudessa Visma Siriuksen keskeinen alusta, jossa hoituu asuttamisen aikaiset toiminnallisuudet.

Flat edustaa modernia palvelua, eli sen tekninen arkkitehtuuri, teknologiastäkki ja toimintaperiaatteet luovat pohjaa myös tulevien tuotteiden ja laajennusten kehitykselle.

Miten tämä vaikuttaa Tampuuri asiakkaisiin

Tampuurin olemassa oleville asiakkaille vanhat, erilliset markkinahaut ja hakemustoiminnot korvataan yhtenäisellä Flat-kokonaisuudella.

Käyttöönnotot tehdään Oma Flat -näkymällä (eristettynä ympäristönä), jolloin asunnontarjoaja saa oman, brändätyn ja suljetun hakijakokemuksen omiin kanaviinsa ilman, että hakijat eksyvät kilpailijoiden sivuille.

Miten Flat vaikuttaa hakemisen-prosessiin Tampuurissa?

Tampuurin käyttökokemuksen näkökulmasta asukasvalinnan / käsittelyn perusprosessi toimivat Tampuurissa pitkälti entiseen tapaan.

Tampuurin kautta julkaistavat asuntoilmoitukset näkyvät Flatissä, ja hakijat tekevät hakemisen prosessit Flatin kautta sen sijaan, että käyttäisivät erillisiä hakemisen palveluita

Demo

Asunnon julkaisu

Miten asunnot saadaan Tampuurista Flattiin

Asunnon hakeminen

Miten hakijat löytävät oikeanlaisen asunnon

Hakemuksen täyttäminen

Miten hakemus täytetään

Tampuurin hakemus ja tarjous

Miten Tampuurissa käsitellään hakemus ja luodaan tarjous

Tarjoukseen vastaaminen

Miten Flatissä vastataan tarjoukseen

Tampuurissa tarjouksesta sopimuksen tekeminen

Miten hyväksytty tarjous viedään sopimukselle.

Kysymyksiä?

Kiitos!